



AYUNTAMIENTO DE HORNACHOS

06228.- Hornachos (Badajoz)

EXPEDIENTE: 2/2017/AD.B. de Adquisición de Bienes a título oneroso.

ASUNTO: Adquisición del Bien Inmuebles con referencia catastral 069069A031000010000SJ (pol. 31, Parcela 01 en Calle San Francisco (Paraje Fuente de los Cristianos), a Herederos de Hipólito Gallego Parras y Waldina Benítez Nogales

PROCEDIMIENTO: Negociado (un solo Adjudicatario).

FECHA INICIO: 23 de octubre de 2017

ANUNCIO EN EL EL PERFIL DE CONTRATANTE

Por Resolución de Alcaldía de fecha 22 de noviembre de 2017, se aprobó definitivamente la adquisición del bien inmueble

<<RUSTICA: Tierra de labor en el término Municipal de Hornachos, al sitio Almohatas, de cabida de una hectárea aproximadamente y según el catastro de 5.757 m² o 0,5757 ha., con referencia catastral 06069A031000010000SJ o parcela 01 del polígono 31 y que linda según el título notarial:

- **Norte:** Juan Cueva Caballero
- **Sur y Este:** camino o calleja del platero y
- **Oeste:** Plazuela del Pósito

Y según la Oficina Técnica Municipal, atendiendo al catastro:

- **Norte:** parcela 9008 del polígono 31, también denominado camino de los escalones, del Ayto. de Hornachos.
- **Sur:** parcela 9013 y 9004 del polígono 31 (parcela 9013 es actualmente calle San Francisco) del Ayto. de Hornachos
- **Este:** parcela 9004 Y 9008 del polígono 31, del Ayto. de Hornachos
- **Oeste:** parcela 9013 del polígono 31 (actualmente calle San Francisco) y plazoleta del pósito, del Ayto. de Hornachos.

(ver plano adjunto al expediente) lo que se publica a los efectos del artículo 154 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre.

1. Entidad adjudicadora.

- a) **Organismo:** Ayuntamiento de Hornachos
- b) **Dependencia que tramita el expediente:** Secretaria-Intervención
- c) **Número de expediente:** 2/2017/AD.B.
- d) **Dirección de Internet del Perfil de Contratante:** www.hornachos.es

2. Objeto del contrato.

- a) **Tipo:** Adquisición de bien inmueble de naturaleza rústica.
- b) **Descripción:** **<<RUSTICA:** Tierra de labor en el término Municipal de Hornachos, al sitio Almohatas, de cabida de una hectárea aproximadamente y según el catastro de 5.757 m² o 0,5757 ha., con referencia catastral 06069A031000010000SJ o parcela 01 del polígono 31 y que linda según el título notarial:

- **Norte:** Juan Cueva Caballero
- **Sur y Este:** camino o calleja del platero y
- **Oeste:** Plazuela del Pósito

Y según la Oficina Técnica Municipal, atendiendo al catastro:

- **Norte:** parcela 9008 del polígono 31, también denominado camino de los escalones, del Ayto. de Hornachos.
- **Sur:** parcela 9013 y 9004 del polígono 31 (parcela 9013 es actualmente calle San Francisco) del Ayto. de Hornachos
- **Este:** parcela 9004 Y 9008 del polígono 31, del Ayto. de Hornachos
- **Oeste:** parcela 9013 del polígono 31 (actualmente calle San Francisco) y plazoleta del pósito, del Ayto. de Hornachos)

3. Tramitación y procedimiento.

- a) **Tramitación:** Ordinaria
- b) **Procedimiento:** Adquisición de bienes privados a título oneroso

4. Presupuesto base de licitación. Importe neto y total: 7.000,00 €.

5. Adjudicación.

- a) **Fecha:** 22 de noviembre de 2017
- b) **Contratista vendedor.**

José Miguel Hidalgo Gallego	Antonio Hidalgo Gallego	Juan Francisco Hidalgo Gallego	M ^a . Nieves Penco Gallego	Josefa Gallego Benítez
Joaquín Penco Gallego	Francisco José Penco Gallego	David Penco Gallego	Francisco Penco Prior	

- c) **Importe o canon de adjudicación.** Importe neto y total: 7.000,00 €. Según siguiente detalle:

José Miguel Hidalgo Gallego	777,78 €
Antonio Hidalgo Gallego	777,78 €
Juan Francisco Hidalgo Gallego	777,78 €
M ^a . Nieves Penco Gallego	525,00 €
Joaquín Penco Gallego	525,00 €



AYUNTAMIENTO DE HORNACHOS
06228.- Hornachos (Badajoz)

EXPEDIENTE: 2/2017/AD.B. de Adquisición de Bienes a título oneroso.

ASUNTO: Adquisición del Bien Inmuebles con referencia catastral 069069A031000010000SJ (pol. 31, Parcela 01 en Calle San Francisco (Paraje Fuente de los Cristianos), a Herederos de Hipólito Gallego Parras y Waldina Benítez Nogales

PROCEDIMIENTO: Negociado (un solo Adjudicatario).

FECHA INICIO: 23 de octubre de 2017

Francisco José Penco Gallego	525,00 €
David Penco Gallego	525,00 €
Francisco Penco Prior	233,33 €
Josefa Gallego Benitez	2.333,33 €

En Hornachos, a 14 de diciembre de 2017.

Alcalde

Francisco Buenavista García

